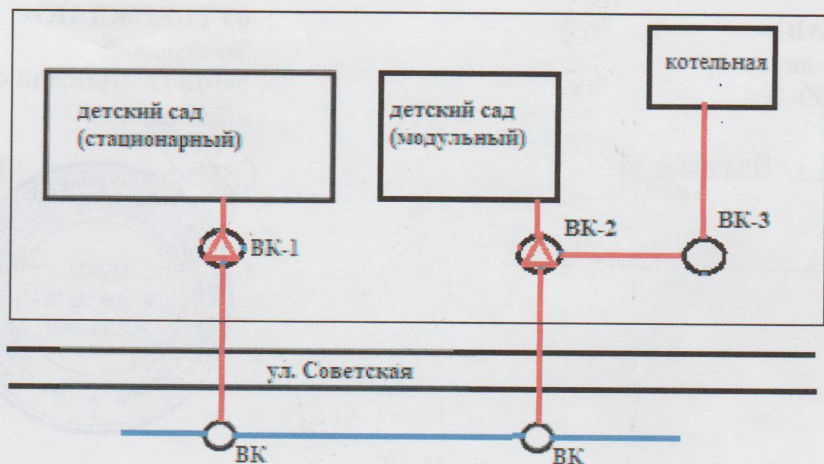



**Схема разграничения балансовой принадлежности  
и эксплуатационной ответственности сторон:**



— Сети инженерно-технического обеспечения ООО «ДОНРЕКО» по водоснабжению Ø 50 мм

— Сети инженерно-технического обеспечения «Абонента» по водоснабжению Ø 25 мм, 20 мм

 Водомерные узлы учёта питьевой воды «Абонента»

Граница ответственности сторон по водоснабжению установлена в точке присоединения сети «Абонента» к сети водоснабжения ООО «ДОНРЕКО» в водопроводном колодце ВК по водопроводный вентиль, принадлежащий «Абоненту»

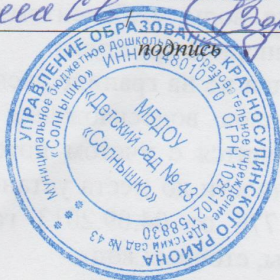
**Подготовил:**

начальник ПТО Красносудлинского производственного отделения  
Сиделева Р.Я. / \_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ 2015 г.  
ФИО \_\_\_\_\_ *подпись*

**Согласовал:**

главный инженер Красносудлинского производственного отделения  
Величко И.С. / \_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ 2015 г.  
ФИО \_\_\_\_\_ *подпись*

Представитель Абонента \_\_\_\_\_ *завершающей*  
\_\_\_\_\_ должность \_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ 2015 г.  
ФИО \_\_\_\_\_ *подпись*



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к договору № 244 К  
холодного водоснабжения  
от « 31 » 12 2015 г.

### СВЕДЕНИЯ

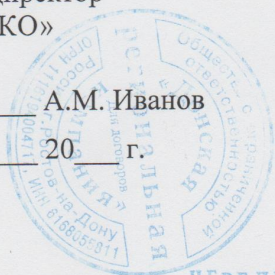
о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды),  
в том числе на нужды пожаротушения, гарантированного уровня давления  
холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения

Режим установлен с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.

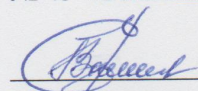
№ п/п	Наименование объекта (ввода)	Гарантированный объем подачи холодной воды (отдельно для холодной питьевой и технической воды)	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды (отдельно для холодной питьевой и технической воды)
1	2	3	4	5
1	МБДОУ «Детский сад № 43 «Солнышко»	342 м3/год	2,5 л/сек	1-2 атм

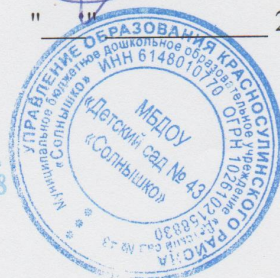
Водоканал:  
Генеральный директор  
ООО «ДОНРЕКО»

  
\_\_\_\_\_ А.М. Иванов  
" " 20\_\_ г.



Абонент:  
Заведующая МБДОУ «Детский сад  
№ 43 «Солнышко»

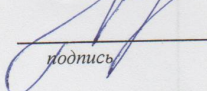
  
\_\_\_\_\_ С.Е. Варлашина  
" " 20\_\_ г.



ЧЕРЕДНИЧЕНКО И.Л.  
ДОВЕРЕННОСТЬ № 168  
ОТ 02 11 15

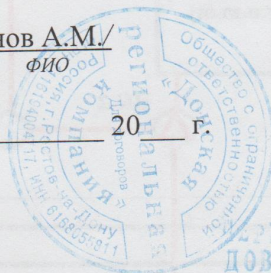
Приложение 1-2  
к договору № 244 К  
холодного водоснабжения  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Генеральный директор  
ООО «ДОНРЕКО»

  
\_\_\_\_\_ / Иванов А.М./  
подпись \_\_\_\_\_ ФИО

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП

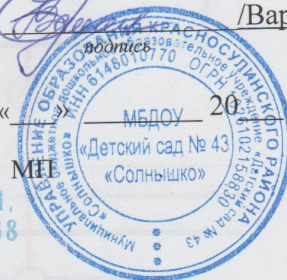


**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Заведующий  
МБДОУ «Детский сад № 43  
«Солнышко»

  
\_\_\_\_\_ / Варлашина С.Е./  
подпись \_\_\_\_\_ ФИО

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП



РЕДИЧЕНКО И. Л.  
ДОВЕРЕННОСТЬ № 168  
ОТ 02 11 15

**А К Т**

**разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной  
ответственности сторон по сетям водоснабжения  
между ООО «ДОНРЕКО» и МБДОУ «Детский сад № 43 «Солнышко»**

Объект: детский сад

Расположен по адресу: г. Красный Сулин, п. Горный, ул. Советская, 1

Настоящий Акт составлен представителем ООО «ДОНРЕКО» в лице Генерального директора Иванова А.М. и представителем «Абонента» МБДОУ «Детский сад № 43 «Солнышко», в лице заведующего Варлашиной С.Е., о том что:

1. Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» (далее Правила) являются точки присоединения к городским сетям водоснабжения и канализации.
2. ООО «ДОНРЕКО» и «Абонент» обязуются сети водоснабжения, находящиеся в эксплуатационной ответственности сторон, содержать в исправности и эксплуатировать в соответствии с Правилами.
3. Расчетный прибор учета потребления воды «Абонентом» должен быть установлен на границе присоединения к сети после запорной арматуры.
4. В случае если узел учета воды размещен не на границе эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей холодное водоснабжение абонента, то расчет объема поданной (полученной) воды производится с учетом потерь в водопроводных сетях от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета согласно п. 21 Раздела III Постановления № 776 от 04.09.2013 года «Об утверждении Правил организации коммерческого учёта воды, сточных вод».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к типовому договору  
холодного водоснабжения № 244К  
« 31 » декабря 2015 г.

**СВЕДЕНИЯ**  
об узлах учета, приборах учета и местах  
отбора проб холодной воды

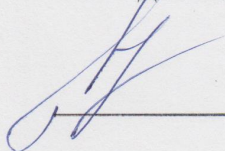
№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1	00350	01.09.2014	2020
2	00001	22.01.2016	2019

№ п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1	п.Горный, ул.Советская, 1(колодец)	20	СГВ-20 № 13875931	
2	п.Горный, ул.Советская, 1(колодец)	15	СВК-15 № 100111418	

№ п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4

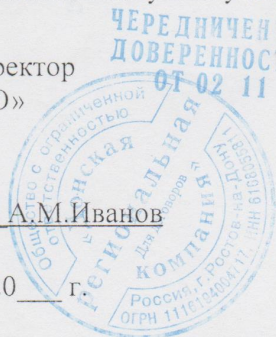
Схема расположения узлов учета и мест отбора проб холодной воды прилагается.

Генеральный директор  
ООО «ДОНРЕКО»

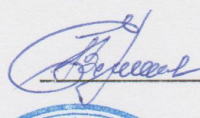


А.М.Иванов

" " 20 г.



Абонент: Заведующая  
МБДОУ « Детский сад № 43  
«Солнышко»



Варлашина С.Е.

20 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  
к договору № 244 К  
холодного водоснабжения  
от «31» 12 2015 г.

**ПОКАЗАТЕЛИ**  
**качества технической воды**

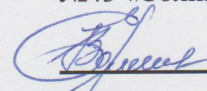
Показатели качества воды (абсолютные величины)	Допустимые отклонения показателей качества воды
1	2
-	-

Водоканал:  
Генеральный директор  
ООО «ДОНРЕКО»

  
А.М. Иванов

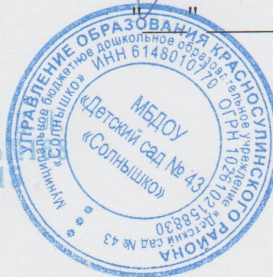
" " 20 г.

Абонент  
Заведующая МБДОУ «Детский сад  
№43 «Солнышко»

  
С.Е. Варлашина

" " 20 г.

ЧЕРЕДНИЧЕНКО  
ДОВЕРЕННОСТЬ  
ОТ 02 11 1





## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2015

г. Ростов-на-Дону

№ 63/32

#### Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «ДОНРЕКО» (ИНН 6168055811), на 2016-2018 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э, Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

#### постановляет:

1. Установить тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «ДОНРЕКО» согласно приложению № 1 к постановлению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «ДОНРЕКО» согласно приложению № 2 к постановлению.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 постановления, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года.
4. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области <http://rst.donland.ru>, вступает в силу в установленном порядке.

Руководитель  
Региональной службы по тарифам  
Ростовской области



О.В. Николаевский

Тарифы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения  
с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года

№ п/п	Тариф	Тарифы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения (руб. за 1 куб.метр)											
		с 01.01.2016 по 30.06.2016		с 01.07.2016 по 31.12.2016		с 01.01.2017 по 30.06.2017		с 01.07.2017 по 31.12.2017		с 01.01.2018 по 30.06.2018		с 01.07.2018 по 31.12.2018	
		Тариф для населения (без учета НДС) *	Тариф для населения (с учетом НДС) *	Тариф (без учета НДС)	Тариф для населения (с учетом НДС) *	Тариф для населения (с учетом НДС) *	Тариф (без учета НДС)	Тариф для населения (с учетом НДС) *	Тариф для населения (с учетом НДС) *	Тариф (без учета НДС)	Тариф для населения (с учетом НДС) *	Тариф для населения (с учетом НДС) *	Тариф для населения (с учетом НДС) *
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	На тепловую воду												
	- Бюджетное производственное отделение для потребителей города Белая Калитва	32,93	34,86	34,35	40,53	34,19	40,34	34,19	40,34	34,19	40,34	34,88	41,16
	- для прочих потребителей (Городской водоканал)	22,17	-	23,12	-	23,12	-	24,11	-	24,11	-	25,15	-
	- Гуляевское производственное отделение для потребителей города Гуляев, города Зверово, Красносулинского района	69,97	82,56	72,98	86,12	72,98	86,12	76,12	89,82	76,12	89,82	79,40	93,69
	- для прочих потребителей (Гуляев-Гуляевский водоканал)	21,13	24,93	22,03	26,00	22,03	26,00	22,98	27,12	22,85	26,96	22,85	26,96
	- Зерноградское производственное отделение для потребителей Зерноградского городского поселения	36,04	42,53	37,59	44,36	37,59	44,36	39,21	46,27	38,21	45,09	38,21	45,09
	- для потребителей Азовского района	19,77	-	20,62	-	20,62	-	21,50	-	21,05	-	21,05	-
	- для потребителей Зерноградского района	33,02	38,96	34,44	40,64	34,44	40,64	35,92	42,39	35,92	42,39	36,76	43,38
	- Красносулинское производственное отделение	56,86	67,09	59,31	69,99	50,05	59,06	50,05	59,06	50,05	59,06	50,76	59,90
	- Новошахтинское производственное отделение для потребителей города Новошахтинск	62,30	73,51	64,98	76,68	64,98	76,68	67,77	79,97	67,77	79,97	69,06	81,49
	- для прочих потребителей (Новошахтинско-Красносулинский водоканал)	8,62	-	8,99	-	8,99	-	9,37	-	8,87	-	8,87	-
	На тепловую воду												
	- Зерноградское производственное отделение для потребителей Азовского района	4,11	-	4,28	-	4,28	-	4,46	-	4,46	-	4,65	-
	На водоотведение												
	- Бюджетное производственное отделение	32,44	34,28	33,62	39,67	33,62	39,67	35,07	41,38	35,07	41,38	36,38	43,16
	- Гуляевское, Зверовское производственные отделения	26,12	30,82	27,24	32,14	27,24	32,14	28,41	33,52	28,41	33,52	29,63	34,96
	- Зерноградское производственное отделение	24,24	28,60	25,28	29,83	25,28	29,83	26,36	31,10	26,36	31,10	27,49	32,44
	- Красносулинское производственное отделение	48,11	56,77	50,18	59,21	50,18	59,21	52,34	61,76	52,34	61,76	54,28	64,05
	- Новошахтинское производственное отделение	53,24	62,82	55,53	65,53	55,53	65,53	57,92	68,35	57,92	68,35	60,41	71,28
	На водоотведение (открыта сточных вод)												
	- Зерноградское производственное отделение	14,83	-	15,33	-	15,33	-	15,74	-	15,64	-	15,64	-
	- Новошахтинское производственное отделение	23,85	-	24,87	-	24,87	-	25,94	-	25,94	-	27,05	-

\* выделены в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (четырнадцать копий)

## ДОГОВОР ВОДОСНАБЖЕНИЯ № 244 К.

г. Ростов-на-Дону

31.12.2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Донская региональная компания", сокращенное наименование ООО «ДОНРЕКО», в лице Генерального директора Иванова Александра Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Водоканал», с одной стороны, и Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 43 «Солнышко», именуемый в дальнейшем «Абонент», в лице заведующей Варлашиной Светланы Евгеньевны, действующей на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор.

Стороны руководствуются Гражданским кодексом РФ, ФЗ-416 от 07.12.2011г. «О водоснабжении и водоотведении», «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации 29 июля 2013г. № 644, именуемыми в дальнейшем «Правила №644», Постановлением Правительства Российской Федерации 29 июля 2013г. № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», а также другими действующими нормативными актами.

Стороны договорились, что при условии отмены, либо признания вышеуказанных нормативных актов не подлежащим применению, установленный настоящим Договором порядок применяется до издания нового аналогичного нормативного акта, либо до окончания действия настоящего договора, в зависимости от того, что наступит ранее.

### I. Предмет договора

1. По настоящему договору Водоканал, осуществляющий холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

холодную (питьевую) воду \_\_\_\_\_ да \_\_\_\_\_ (да, нет - указать нужное)

холодную (техническую) воду \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_ (да, нет - указать нужное)

Абонент обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду, холодную (техническую) воду (далее - холодная вода) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

Таблица объемов отпускаемой холодной воды  
(заполняется в соответствии с данными заявки на заключение договора)

№	Месяцы 2016 г.	Объем холодной воды м <sup>3</sup>
1.	Январь	25
2.	Февраль	25
3.	Март	25
4.	Апрель	25
5.	Май	25
6.	Июнь	36
7.	Июль	36
8.	Август	36
9.	Сентябрь	34
10.	Октябрь	25
11.	Ноябрь	25
12.	Декабрь	25
	<b>ИТОГО:</b>	<b>342</b>

2. Граница балансовой принадлежности водопроводных сетей абонента и Водоканала определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности согласно приложению № 1-2



3. Граница эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и Водоканала определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности согласно приложению № 1-2.

**Отпуск воды производится по следующим присоединениям Абонента:**

№ п/п	Адрес присоединения	Диаметр присоединения	Диаметр водомера
1.	Красносулинский район р.п. Горный ; ул. Советская,1	25 мм., 20 мм	20 мм., 15 мм.

## **II. Сроки и режим подачи (потребления) холодной воды**

4. Датой начала подачи холодной воды является 01.01.2016г.

5. Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) определяется согласно приложению № 3 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

## **II. Сроки и порядок оплаты по договору**

6. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на техническую воду, устанавливаемым в порядке, определенном законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет - 67,09 руб./куб. м. в том числе НДС 18 %.

Тариф на холодную (техническую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_ руб./куб. м.

Сумма \_\_\_\_\_ договора \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_ в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_

в соответствии с тарифом, действующим на дату заключения настоящего договора. При изменении тарифов и (или) объемов водоснабжения и водоотведения, сумма договора корректируется в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Абонента, путем подписания сторонами дополнительного соглашения к договору.

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду в объеме потребленной холодной воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставаемых к оплате Водоканалом в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Водоканала.

8. При размещении узла учета и приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 7 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

9. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Водоканалом и абонентом не реже чем 1 раз в квартал либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего договора, иницирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов

сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В

случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

10. В случае нахождения нежилого помещения в многоквартирном доме с непосредственной формой управления, счет за объемы водоснабжения и водоотведения, предоставленные за расчетный период на общедомовые нужды, дополнительно предоставляется абоненту до 15 числа месяца следующего за расчетным и подлежит оплате до 20 числа месяца следующего за расчетным. Объем водоснабжения и водоотведения, предоставленный за расчетный период на общедомовые нужды, ежемесячно рассчитывается в соответствии с п.п. 40, 44, 48 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» утвержденных постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г.

### III. Права и обязанности сторон

11. Водоканал обязан:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим договором, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства РФ, извещать об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством РФ;

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством РФ;

з) при участии абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, к эксплуатации;

и) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами РФ;

к) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих Водоканалу на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (за исключением подачи холодной (технической) воды);

л) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

12. Водоканал вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) абонентом холодной воды;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством РФ;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

13. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) для формирования производственной программы Водоканала на следующий календарный год Абонент не позднее 01 марта текущего периода предоставляет заявку с указанием объемов потребления на следующий календарный год. В случае непредставления заявки, Водоканал имеет право учитывать при формировании производственной программы на следующий период регулирования фактические объемы воды за предшествующий период регулирования.

в) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

г) обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, если иное не предусмотрено настоящим договором;

д) устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим договором;

е) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды;

ж) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

до 5-го числа месяца, следующего за расчетным, получать самостоятельно в Водоканале, а в случае письменного обращения – по почтовому адресу, указанному в разделе XVI договора, счет, счет-фактуру, акт приема-передачи. В случае, если Абонент не получает акт приема-передачи в указанный срок, либо не возвращает в надлежаще оформленном виде в течение 5-ти рабочих дней с момента его получения, рассчитанный Водоканалом объем водопотребления и водоотведения считается принятым Абонентом без претензий по количеству и качеству;

з) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Водоканала или по его указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

и) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

к) незамедлительно уведомлять Водоканал и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

л) уведомлять Водоканал в случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом IX настоящего договора;

м) незамедлительно сообщать Водоканалу обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

н) обеспечивать в сроки, установленные законодательством РФ, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

о) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия Водоканала;

п) не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям абонента;

р) представлять Водоканалу сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей абонента, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

с) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с Водоканалом;

т) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством РФ о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

14. Абонент имеет право:

а) получать от Водоканала информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого Водоканалом, в соответствии с правилами производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, качества горячей воды, утверждаемыми Правительством РФ;

б) получать от Водоканала информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение), тарифов на холодную (техническую) воду;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета (по согласованной с Водоканалом проектной документацией) \_\_\_\_\_;

(да, нет - указать нужно)

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом Водоканалом.

#### **IV. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной) холодной воды, сроки и способы предоставления Водоканалу показаний приборов учета**

15. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ.

16. Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды указываются согласно приложению № 4.

17. Коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды в узлах учета обеспечивает Абонент.

18. Количество поданной холодной воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ.

19. В случае отсутствия у абонента приборов учета абонент обязан в срок до \_\_\_\_\_ указать дату)

установить приборы учета холодной воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством РФ.

20. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо определяет в случаях, предусмотренных законодательством РФ, количество поданной (полученной) холодной воды расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды, передает эти сведения в Водоканал не позднее последнего рабочего дня месяца.

21. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления.

#### **V. Порядок обеспечения абонентом доступа Водоканала к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета (узлам учета)**

22. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Водоканала или по его указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в любое время в следующем порядке:
- а) Водоканал или по его указанию иная организация предварительно оповещает абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;
  - б) уполномоченные представители Водоканала или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение;
  - в) доступ представителям Водоканала или по его указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды, к приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, предусмотренным настоящим договором;
  - г) абонент вправе принимать участие при проведении Водоканалом всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;
  - д) отказ в доступе (не допуск) представителям Водоканала к приборам учета (узлам учета) приравнивается к неисправности прибора учета, который определяется в соответствии с действующим законодательством.

#### **VI. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды**

23. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды, качества горячей воды, утверждаемыми Правительством РФ.

24. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной (питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной (питьевой) воды в соответствие установленным требованиям. Качество подаваемой холодной (технической) воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором. Показатели качества холодной (технической) воды определяются сторонами согласно приложению № 5.

25. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством РФ. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Абонент обязан известить Водоканал о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

#### **VIII. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения**

26. Водоканал вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством РФ.

27. Уведомление Водоканала о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

#### **IX. Порядок уведомления Водоканала о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение**

Ответственность Водоканала за качество подаваемой холодной (питьевой) воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и Водоканала, установленной в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

41. Абонент, несвоевременно и (или) не полностью оплативший, оказанные услуги по настоящему договору обязан уплатить Водоканалу пеню в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

### **XIII. Обстоятельства непреодолимой силы**

42. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

43. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить любыми доступными способами другую сторону без промедления, не позднее 24 часов, о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

### **XIV. Действие договора**

44. Настоящий договор вступает в силу с 01.01.2016г.

45. Настоящий договор заключен на установленный период финансового года с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.

46. Взаимные обязательства сторон, возникшие при заключении договора, прекращаются при полном их исполнении. Абонент вправе заключить новый договор при наступлении нового финансового года.

47. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

48. В случае предусмотренного законодательством РФ отказа Водоканала от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке, настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

### **XV. Прочие условия**

49. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

50. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

51. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством РФ, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" и иными нормативными правовыми актами РФ в сфере водоснабжения и водоотведения.

52. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

53. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

### **XVI. РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН**

**Водоканал: Общество с ограниченной ответственностью «Донская региональная компания», сокращенное наименование ООО «ДОНРЕКО»**  
Юридический адрес: 344113, г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, 28 е  
Почтовый адрес: 344113, г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, 28 е., офис 205, тел. 8(863) 280-02-02

28. В случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий, направляет Водоканалу письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

Также уведомление направляется любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить его получение адресатом.

29. Уведомление считается полученным Водоканалом с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи о получении уведомления уполномоченным представителем Водоканала.

#### **X. Условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту**

30. Абонент представляет Водоканалу сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту.

31. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узла учета и места отбора проб холодной воды. Водоканал вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

32. Водоканал осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили настоящий договор с Водоканалом.

33. Водоканал не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют настоящего договора, единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с Водоканалом.

#### **XI. Порядок урегулирования разногласий, возникающих между абонентом и Водоканалом по договору**

34. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

35. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

36. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

37. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

38. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Ростовской области.

#### **XII. Ответственность сторон**

39. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

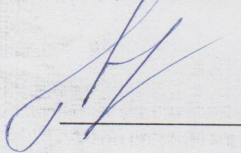
40. В случае нарушения Водоканалом требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды, абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору, в соответствующем расчетном периоде.

ОГРН 1116194004717, ИНН 6168055811, КПП 616101001  
расчетный счет в рублях РФ № 40702810506050000002 Филиал ПАО БАНК «ЮГРА» в  
г. Ростове-на-Дону БИК 046015316; корреспондентский счет (субсчет) № 30101810260150000316 в  
ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ  
Грузоотправитель: Красносулинское производственное отделение ООО «ДОНРЕКО», 346350,  
Ростовская обл., Красносулинский р-н, г. Красный Сулин, ул.Заводская 1, ИНН/КПП  
6168055811/614845001

**Абонент: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 43 «Солнышко»,**  
Юридический адрес: 346385, Россия. Ростовская область, Красносулинский район, п. Горный, ул.  
Советская, 1  
ОГРН - 1026102158830, ИНН - 6148010770, КПП — 614801001; ОКПО - 53513260;  
БИК - 046015001, р/счет - 40701810960151000005 ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ Г. РОСТОВ-  
НА-ДОНУ, тел.: 89281104968

### ХVII. ПОДПИСИ СТОРОН

ВОДОКАНАЛ

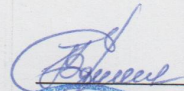


А.М. Иванов/



ЧЕРЕДНИЧЕНКО И.Л.  
ДОВЕРЕННОСТЬ № 168  
ОТ 02 11 15

АБОНЕНТ



/ С.В. Варлашина/

